

## Aan alle ondernemers en vastgoedeigenaren op het GDC

Oktober 2024

Onderwerp: Belangrijk nieuws

Beste ondernemer/vastgoedeigenaar,

Om ons bedrijventerrein te verbeteren, werkt Ondernemersvereniging OV8 dagelijks aan uitdagingen zoals bereikbaarheid, veiligheid en duurzaamheid. We richten ons ook op energievraagstukken, zoals netcongestie. Om deze problemen/uitdagingen beter aan te pakken, willen we onze inspanningen uitbreiden en samen de uitdagingen aan gaan pakken.

We hebben onderzocht hoe andere bedrijventerreinen omgaan met vergelijkbare uitdagingen. Welke obstakels ervaren zij? Welke kansen zien zij? En wat kunnen wij hiervan leren?

Om een goed overzicht van de uitdagingen op ons terrein te krijgen, starten we met een inventarisatie. Dit doen we door te kijken naar de opgaven die er zijn, binnen jouw bedrijf en op het bedrijventerrein als geheel. Op basis hiervan bepalen we welke uitdagingen we samen willen aanpakken en hoe we dit het beste kunnen organiseren, ook in samenwerking met de gemeente.

Samen met de gemeente Eindhoven hebben we VNO-NCW Co-creatie gevraagd om deze inventarisatie uit te voeren. Dit gebeurt door persoonlijke gesprekken met ondernemers en vastgoedeigenaren. Je kunt de komende weken benaderd worden voor zo'n gesprek door Geri Wijnen of haar collega. Het gesprek duurt ongeveer een uur en jouw deelname is erg belangrijk.

Deze inventarisatie is een belangrijke eerste stap voor de toekomst van het GDC-terrein en jouw bedrijf. Economische en bedrijfsmatige doelen gaan immers hand in hand. Tijdens de gesprekken bespreken we de uitdagingen waar je nu mee te maken hebt en waar je in de toekomst naartoe wilt, zowel voor je bedrijf als voor het bedrijventerrein. We zoeken naar haalbare en waar mogelijk gezamenlijke oplossingen.

Wat gebeurt er na de interviews?

- We starten met 3 of 4 speerpunten op basis van de gesprekken.
- Deze speerpunten worden uitgevoerd via Parkmanagement of een BedrijvenInvesteringsZone (BIZ). Dit wordt na de gesprekken besloten.

We kijken ernaar uit om samen met jou het GDC-terrein toekomstbestendig te maken. Het succes van dit project hangt af van de inzet van iedereen. Heb je nu al ideeën of zorgen? Meld je dan voor een gesprek of stel gerust je vragen.

Met vriendelijke groet,  
Ondernemersvereniging OV8

Manuela de Heer  
Secretaris